

Инвестиционный паспорт Печорского муниципального района Псковской области

I. ЭКОНОМИКА

1. Промышленность

1.1. Промышленные виды экономической деятельности, представленные в муниципальном образовании.

Вид экономической деятельности	Количество организаций, ед.	Объем продукции, млн.руб. (2009г.)
Добыча полезных ископаемых	*	64,8
Обрабатывающие производства	*	657,7
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	*	60,2
Иные виды деятельности	*	73,6

* Количество организаций не указано, так как по данным статистики объем продукции промышленного производства учтен по всем организациям.

1.2. Текущее состояние и перспективы развития крупных промышленных предприятий муниципального района.

Наименование, местонахождение субъекта экономической деятельности, контактные данные (телефон, факс, e-mail)	Средне-списочн. числ-сть раб.	Виды деятельности	Объем продукции, млн.руб. (2009г.)	Ассортимент выпускаемой продукции	Рынки сбыта	Перспективы развития предприятия
ООО «Евро-Керамика», г.Печоры, ул.Заводская, д.1 тел. (81148) 2-28-30 / 2-72-21/ (приемная), 2-38-29, 2-38-23, 2-41-39, 2-41-38, 2-41-35, 2-38-24, 2-38-45 (факс)., 2-41-34 (факс). 2-71-02 (сбыт)/ 2-70-14 (снабжение) e-mail: euro-ceramica@bk.ru	1122	Произ-во строит. материалов:	-	Плитка (для стен, для полов, фасадная, неглазурованная, бордюры и декоры, керамическая мозаика, керам. спец.изделия, вазы и сувениры из керамики	Моск.регион, Краснодар, Ставрополь, Сочи, Волгоград, Воронеж, Казань, Омск, Новосибирск, Красноярск, Барнаул, Чита, Иркутск, Владивосток, Эстония, Латвия, Беларусь, Украина, Молдова, Казахстан, Узбекистан	

1.3. Меры поддержки, оказываемые Администрацией муниципального образования производителям, с целью увеличения объемов промышленного производства в районе. Поддержки не оказывается.

2. Сельское хозяйство

2.1. Описание основных отраслей сельского хозяйства, представленных в муниципальном образовании. Объем производства.

Отрасль сельского хозяйства	Количество организаций, ед.	Объем продукции, млн.руб. (2009г.)
Животноводство	*	120,6
Растениеводство	*	298,1

*Количество организаций не указано, так как по данным статистики объем продукции сельского хозяйства учтен по хозяйствам всех категорий.

2.2. Текущее состояние и перспективы развития крупных сельскохозяйственных предприятий муниципального района.

Крупных сельхоз предприятий в МО «Печорский район» нет. В таблице приведены успешно работающие с/х предприятия.

Наименование, местонахождение субъекта экономической деятельности, контактные данные (телефон, факс, e-mail)	Среднесписочная численность работников	Объем продукции, млн.руб. (2009г.)	Виды производимой продукции	Рынки сбыта	Перспективы развития предприятия
СПК им. Суворова Паниковская волость д. Залесье 8 (811 48) 95 530	43	11,1	Молоко, мясо, картофель зерно	г.Псков	Увеличение посевных площадей под картофель, зерно
СПК «Заря-1» ГП « Печоры» д. Подлесье, 8 911 385 76 12	16	2.0	Молоко, мясо, зерно	г.Псков	Приобретение элитного скота
К(Ф)Х « Витязь» ГП « Печоры» д.Подлесье 8 (811 48) 22 870	20	45	Картофель,овощи	Псковская обл., С-Петербург	Обновление оборудования, освоение новых рынков сбыта
К(Ф)Х «Надежда» Кулейская волость д.Дресливик, 8 (811 48) 94 680	9	7	картофель овощи	Псковская обл., С-Петербург	Обновление оборудования, освоение новых рынков сбыта

2.3. Меры поддержки, оказываемые Администрацией муниципального образования с/х производителям, с целью увеличения объемов производства с/х продукции в районе.

В районе действует муниципальная целевая программа «Развитие сельского хозяйства Печорского района на 2010-2012г», утвержденная Постановлением Администрации Печорского района от 06.10.2009г. № 445, которая предусматривает меры поддержки почвенного плодородия, направленные на сохранение и рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения, и создание условий для увеличения объемов производства сельхозпродукции.

3. Транспортно-логистический сектор

3.1. Текущее состояние и перспективы развития крупных предприятий, работающих в транспортно-логистическом секторе экономики.

Таблица 3.1.

Наименование, местонахождение субъекта экономической деятельности, контактные данные (телефон, факс, e-mail)	Среднесписочная численность работников	Направления деятельности	Территория деятельности	Перспективы развития предприятия
ГП Псковской области «Автоколонна № 1454», г.Печоры, ул.Набережная, д.24 (81148) 2-45-27	73	Пассажирские перевозки (междугородные, Городские, пригородные)	г.Печоры, Печорский район Псковской области	
ООО «Нива», г.Печоры, ул. Заводская, д. 7а тел./факс (81148) 2-61-47, e-mail: pechorybuss@mail.ru	48	Пассажирские перевозки (Международные, междугородные, городские, такси, заказ автобусов для туристических поездок). Грузоперевозки.	Печоры-Выру (Эстония), Печоры-Псков (пригород), гор.перевозки по г.Печоры, Такси, разл. направления для тур.поездок.	Расширение географии маршрутов и приобретение нового транспорта.

3.2. Меры поддержки, оказываемые Администрацией муниципального образования предприятиям, действующим в секторе транспортно-логистических услуг.

ГП «Автоколонна № 1454» выделяются субсидии областного бюджета на пригородные перевозки.

4. Туристический сектор

4.1. Наличие на территории района туристско-привлекательных объектов:

- историко-культурных;
- религиозных;
- лечебно-оздоровительных;
- рекреационных (парки, ландшафтные комплексы и т.д.);
- физкультурно-спортивных;
- профессионально-деловых;
- иных.

Таблица 4.1.

Наименование и местонахождение	Краткое описание
Историко-культурных и религиозных: 1.3,6.22,6.23,6.24,6.25,6.26,6.27, 6. 28, 6.30, 6.32, 6.33, 6.34, 6.35, 6.36, 6.37,6.38, 6.39, 6.41, 6.43, 6.44, 6.45, 6.46, 6.47, 6.48, 6.49, 6.50, 6.51, 6.52, 6.53, 6.54, 6.55, 6. 56, 6.57, 6. 58, 6.59, 6.60, 6.62, 6.63	Объекты религиозного назначения являются памятниками историко-культурного наследия. Посещаются в Печорском районе местным населением и привлекают паломников, туристов, приезжающих из РФ, из стран ближнего и дальнего зарубежья.
Лечебно-оздоровительные: Медицинский центр « Гиппократ» Г. Печоры, ул. Индустриальная, д.8. Печорская центральная районная больница – ул. Набережная	Лечение пиявками, услуги терапевта, прием стоматолога, лечение
Рекреационных: (парки, ландшафтный комплекс) Парк « Колосовка»- усадьба Дерюгиных – 19 век - д. Колосовка Усадьба Бюнтинг – 19 век – д. Халахальня Изборский историко-архитектурный и природно-	Усадьба « Колосовка» находится в собственности гражданина Эстонии Восстановлен барский дом, конюшня, сад, пруд Крепость 14 века, усадьба « сето». Музей археологических находок, продажа сувениров,

ландшафтный музей-заповедник	питание
Физкультурно-оздоровительных: См.1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.14, 5.1,6.4, 6.5.	На территории района работают одиннадцать объектов, принимающих отдыхающих для укрепления и восстановления здоровья
Профессионально-деловых: Информационно-консультативный центр см. 6.2 Таможня - д. Куничина гора Таможня - ул. Железнодорожников. Д.5 « ЗАО « Ростэк-Псков - ул. Вокзальная, 10б	Производится контроль ввоза и вывоза товаров и денежных средств Производится декларирование перевозимой и ввозимой недвижимости
Иных: Поклонный крест на Священном холме Российской славы Д. Изборск Братские захоронения участников ВОВ на территории района Памятник Скорбящей матери (памяти участников ВОВ) Обелиск памяти освобождения г. Печоры от немецко-фашистских захватчиков	Памятник является символом духовного возрождения России Захоронения на территории Печорского района расположены в г. Печоры, волостях, за объектами производится уход.. Посещаются жителями и гостями, ветеранами ВОВ.

4.2. Текущее состояние и перспективы развития предприятий, работающих в сфере туризма.

Таблица 4.2.

	Наименование и местонахождение субъекта экономической деятельности, контактные данные (телефон, факс, e-mail)	Среднесписочная численность работников	Виды предоставляемых услуг (реализуемых товаров, выполняемых работ)	Целевые группы потребителей (товаров, работ, услуг)	Перспективы развития предприятия
1. Гостиницы и иные средства размещения	1.1. Гостиница « Планета» ул. Мира, д. 10 т/факс 8(81148)2-10-61,2-25-37 E-mail: infohotelpechory.ru		- проживание-65 мест, - регистрация иностранцев - пользование интернетом - юридические услуги	- туристы - паломники - корпоративный отдых - размещение и проведение праздников	
	1.2. гостиница «Ваш берег» ул. Кузнечная. д. 17 т. 89633352730 www.nektaria.ellink.ru +		Проживание 7 мест	- паломники - туристы	
	1.3. Псково-Печерский Свято-Успенский мужской монастырь ул. Международная, д. 5 www.pskovopechersky-monastery.ru т/факс 8(81148)2-21-45		- экскурсии - проживание - питание - продажа церковных принадлежностей, литературы - проведение православных праздников - социальная помощь населению	- размещение экскурсии паломников - аппарата управления власти - проведение народных православных Корниловских чтений - проведение курсов для педагогов	План-стр-во паломнического центра на территории и бывшей воинской части

				образовательных учреждений	
	1.4. Изборский историко-архитектурный и природно-ландшафтный музей-заповедник ул. Печорская, д.39, Гостевой дом т/факс 8(81148)96-696: 96-612 E-mail: izborsk@yandex.ru www.muzeum-izborsk.ru		-проведение международных фестивалей средневековой культуры -проживание 7 мест -питание в «Крестьянской усадьбе» -проведение международных конференций -экскурсии -катание на лошадях -выставки - продажа сувениров из сувенирной лавки -проведение международных фестивалей -постановка спектаклей	-туристы - познавательный отдых -для корпоративного отдыха -проведение праздников -встречи ученых -для участия в научно-практических конференциях	Строительство нового административного центра туристического комплекса
	1.5. Спортивная база «Вашиногорская» д. Вашина гора т. 89212142793		-спортивные тренировки -теннисный корт -катание на лыжах -прокат инвентаря -питание -проживание	-спортсмены -отдыхающие -проведение праздников - корпоративный отдых	
	1.6. Отель «Плесков» д. Печки Печорского района т/факс 8(8112)79-34-74 89113575194 www.otelpskov.ru		-проживание – 70 мест -питание -конференц зал -бассейн -сауна -фитнес-центр -пляж	-спортсмены -туристы - корпоративный отдых -проведение конференций -проведение праздников	
	1.7. Центр загородного отдыха «Лукоморье» д. Молочково Печорского района т/факс 8(8112) 55-64-27 89212184134 www.lukomorie.pskov.ru		-проживание -питание -конференц зал -детские аттракционы -пляж на берегу озера -катание на лодках, катерах	-спортсмены -туристы -проведение деловых встреч -организация праздников	
	1.8. Горнолыжный комплекс «Мальская долина» д. Малы Т. 89210033030		-соревнование сноубордистов -проживание -питание -катание на лыжах, скоростные спуски -прокат спортивного инвентаря(лыжи,	-спортсмены -отдыхающие -проведение деловых встреч -организация праздников	

			ватрушки снеговые) -русская баня		
	1.9.Русское подворье д. Ячменево т. 89113512501 www.ruspod.narod.ru		- проживание -катание на лошадях	-туристы -отдыхающие	
	1.10. Калацкое Озеро Калацкое т/факс 89113500903 т. 89113524433		-проживание -отдых на берегу озера -купание	-отдыхающие	
	1.11. База отдыха « Теремок» д. Крупн Печорского района т. 8(81148) 94-830		-проживание -питание -отдых в сосновом лесу, на берегу озера	-отдыхающие	
	1.12. Крестьянская усадьба « Ольгин хутор» хутор на 6-м км от г. Печоры т.89212189231 8(91148)2-44-36 www.pechory.com		-экскурсии -проживание 7 мест -питание в деревенском доме -обучение крестьянскому труду	-туристы - познавательны й отдых	
	1.13 ООО «Изборск-Парк» ул. Печорская, д. 42 т.9319022067 т.89113704219 т.89215091127 www.izborsk-park.ru E-mail:izborsk@yandex/ru		-экскурсии -проживание -питание -баня -катание на лошадях -прокат велосипедов	-туристы - познавательны й отдых -проведение деловых встреч - корпоративный отдых -организация праздников	
	1.14. Пансионат « Кривск» д. Кривск Т. 8(8112)72-36-62 8(8112)72-33-08		-проживание -питание -отдых на берегу Псковского озера -катание на катере	-спортсмены -отдыхающие -туристы	
2.Места размещения средств транспорта	Печорский автовокзал «Автоколонны № 1454 ГППО пл. Победы,2 т. 8(81148) 2-16-52, 2-11-51 2-11-10		перевозка пассажиrow: -междугородняя -по Печорскому району -городской транспорт	-туристы -спортсмены -отдыхающие -паломники -местное население	
	Печорская транспортная компания ООО « Нива» ул. Заводская,7а т/факс 8(81148)2-29-85 т.8(81148)2-11-51, 2-33-51 2-61-47 Т.89212191919 Т.89113609191 www.pechorybuss.ru		-перевозка пассажиrow автобусами -международная -междугородняя -по городу -такси междугородняя перевозка по городу -доставка грузов междугородняя, по району, по городу	-туристы -спортсмены -отдыхающие -паломники -местное население	

	Железнодорожная станция ул. Железнодорожная, д. 5 т/факс 8(81148)2-24-31		-перевозка пассажиrow -международная, междугородняя	-туристы -спортсмены -отдыхающие -паломники -местное население	
	ООО « Печорытранс» т.8(81148)2-13-30		-доставка грузов:междунаро дная, междугородняя	Население РФ	
	Частные предприниматели такси		-перевозка пассажиrow:между народная, междугородняя, по городу, по району	-туристы -отдыхающие -паломники -местное население	
	ООО « Зевс» ул. Мелиораторов, д.11 т/факс 8(81148)2-22-37 89113515208 E-mail: rus@ellink.ru		Транспортные перевозки Россия, СНГ, Балтия		
3.Объекты санаторно- курортного лечения и отдыха	См 1.4 1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.1 2,1.13,1.14		-«-	-«-	
4.Объекты общественного питания	См.1.1,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8, 1.11,1.12,1.13,1.14		-«-	-«-	
	Кафе « Лилия» 8(81148)2-18-32		Зал вместимостью 100 чел. Европейская кухня, постные блюда	-паломники -туристы -местное население - корпоративный отдых	
	Кафе « Уют» 8(81148)2-25-77 89113648325		50 мест Восточная, европейская кухня	-«-	
	Кафе «Талисман» 8(81148)2-13-82		40 мест Европейская кухня, постные блюда	-«-	
	Кафе « Бриз» 8(81148)2-46-27		Европейская кухня	-«-	
	Кафе « Куничина гора» 8(81148)2-44-25		Европейская кухня	-«-	
5.Объекты и средства развлечения	См.1.4		-экскурсии -катание на лошадях -приобретение сувениров -участие в международных фестивалях»Желез ный град», « Исаборг», « Сетомаа» -посещение выставок	-туристы -отдыхающие	

			-участие в конференциях, семинарах -посещение спектаклей		
	См. 1.5		Теннисный корт -катание на лыжах	-туристы -отдыхающие	
	См. 1.6		-бассейн -фитнес-центр	-туристы -отдыхающие	
	См.1.7		-детские водные аттракционы -пляж -катание на лодках, катерах	-туристы -отдыхающие	
	См.1.8		-сноуборд -скоростные спуски -катание на лыжах, снеговых ватрушках	-туристы -отдыхающие	
	См.1.9		-катание на лошадях	- туристы -отдыхающие	
	См.1.10		-купание в озере, отдых	-туристы -отдыхающие	
	См.1.13		-катание на лошадях -велосипедные прогулки	-туристы -отдыхающие	
	См.1.14		-купание -прогулки на катере	-туристы -отдыхающие	
	5.1 Конный клуб « Фазтон» д. Печки т.89113575194		-прогулки по окрестностям Изборска	-туристы -отдыхающие	
	5.2.Муниципальное учреждение культуры « Печорский районный Центр культуры» г . Печоры, ул.Мелиораторов д.11а т/факс 8(81148)2-24-53 E-mail: kultura.pechory@yandex.ru	21	-организационно-досуговая деятельность, проведение районных и городских праздников, смотров-конкурсов, ярмарок, народных гуляний, работа клубных формирований, проведение туристическо-экскурсионной деятельности, проведение семинаров, конференций.	-местное население -туристы -ветераны ВОВ -коллективы образовательных учреждений, дети	
	5.3.Городской Дом культуры ул. Мелиораторов,11а т/факс 8 (81148) 2-15-03		Организационно-досуговая деятельность, проведение городских праздников, смотров-конкурсов, ярмарок, на-	- местное население -туристы -коллективы образовательных учреждений -ветераны ВОВ	

			родных гуляний, праздников красного календаря, кинопрокат, дискотеки, вечера отдыха. выставки, аренда помещений.	-дети	
	5.4.Комната ремесел Печорского районного Центра культуры» Октябрьская пл., д.6 Т.8(81148)2-20-30	1	Организационно-досуговая деятельность, проведение мастер-классов, организация посиделок, выставок, семинаров	-туристы -местное население -коллективы образовательных учреждений -ветераны ВОВ -коллективы клубов	
	5.5.Залесский сельский дом культуры- д. Залесье Т.89113628201	3	Организационно-досуговая деятельность, проведение корпоративов, юбилеев, свадеб аренда помещений, с детьми клубы по интересам	-местное население -дачники -ветераны ВОВ -дети	
	5.6.Митковицкий сельский дом культуры –д. Митковицы Т.8(81148) 89113860490	1	Организационно-досуговая деятельность, проведение корпоративов, юбилеев, свадеб, праздников	-местное население -дачники -ветераны ВОВ -дети	
	5.7.Изборский сельский дом культуры-д. Ст. Изборск Т. 8(81148)96-6076 Т.8993722749	6	Организационно-досуговая деятельность, проведение – корпоративов, праздники народной культуры, народный театр, коллектив народных инструментов	Местное население -дачники -ветераны ВОВ -дети	
	5.8.Новоизборский сельский дом культуры-д.Новый Изборск Т.89211102498	3	Организационно-досуговая деятельность, корпоративные встречи, проведение юбилеев, свадеб, праздников	Местное население -дачники -ветераны ВОВ -дети	
	5.9 Крупский сельский дом культуры-д. Круп Т.89113564693	3	Организационно-досуговая деятельность, корпоративные встречи, проведение юбилеев, свадеб, праздников	Местное население -дачники -ветераны ВОВ -дети	

	5.10.Киршинский сельский дом культуры – д. Киршино Т. 89113654999	3	Организационно-досуговая деятельность, корпоративные встречи, проведение юбилеев, свадеб, праздников	Местное население -дачники -ветераны ВОВ -дети	
	5.11.Паниковский сельский дом культуры – д. Паниковичи Т.8(8148)94-112.94187	2	Организационно-досуговая деятельность, корпоративные встречи, проведение юбилеев, свадеб, праздников, хореографический коллектив	Местное население -дачники -ветераны ВОВ -дети	
	5.12 Лавровский сельский дом культуры-д. Лавры Т.8(81148)98-265 Т.89113526765	4	Организационно-досуговая деятельность, корпоративные встречи, проведение юбилеев, свадеб, праздников, хореографический детский коллектив	Местное население -дачники -ветераны ВОВ -дети	
6.Объекты познавательного, делового, лечебно-оздоровительного, физкультурно-спортивного и иного назначения	6.1.Администрация Печорского района т/факс 8(81148)2-19-41,2-20-20 www.pechory-region.ru E-mail:municipal@pechory-region.ru				
	6.2 Печорский информационно-консультативный центр т/факс 8(81148)2-20-30,2-12-45		Консультирование предпринимательской деятельности, вопросы аренды, по правовым вопросам, вопросам бухучета, консультирование в области налоговой отчетности, консультирование по вопросам маркетинга, предоставления услуг виртуального офиса (эл. почта, факс, междугородняя телефонная связь)	Частные предприниматели, имеющие желание вести собственный бизнес	
	6.3 Городской телефонный код г. Печоры				

	+7(811)48				
	6.4 Городской стадион		Проведение спортивных праздников, районных мероприятий, районных, областных и международных встреч по футболу, легкой атлетике, катание на коньках	Местное население -туристы -дачники -коллективы и клубы районных, областных и международных уровней	
	6.5 Детско-юношеская спортивная школа		Организация спортивно-оздоровительной деятельности с детьми и подростками, семинары	-местное население -гости	
	6.6. Филиал Псковского музея-заповедника «Музей истории г. Печоры» 8(81148)2-13-61		-экскурсии -выставки -концерты -презентации	-туристы -учащиеся -отдыхающие -паломники	
	6.7 См.1.3				
	6.8. См.1.4				
	6.9. См 1.5				
	6.10. См 1.6				
	6.11 См 1.7				
	6.12. См 1.8				
	6.13. См 1.9				
	6.14. См 1.10				
	6.15. См 1.11				
	6.16. См 1.12				
	6.17. См 1.13				
	6.18 См 1.14				
	6.19 Музей крестьянского быта «Медовый хуторок» Т.8(81122)2-20-76 Т.8(81148)2-10-61 Т.89212189231 E-mail:Clazov@svs.ru		-экскурсии -обучение -мастер-класс -дегустации меда	-туристы -учащиеся -корпоративный отдых	
	6.20. Усадьба «СЕТО» Изборского историко-архитектурного и природно-ландшафтного музея-заповедника т/факс 8(81148)96-696 www.museum-izborsk.ru E-mail:izborsk@yandex.ru		-экскурсии -выставки - проведение международных фестивалей «Сетумаа» Семейные встречи	Общество сето туристы учащиеся	
	6.21 Музей-Частная коллекция памяти сето Хранитель Огарева Т.М. Т. 89215040477		Экскурсии в период туристического сезона	туристы	
	6.22 Духовно-просветительский Центр Псково-Печерского Свято-Успенского монастыря См. 1.3		- воскресная школа -иконописный класс -детско-юношеский хор «Благодать» -кружки бисероплетения	Местное население Паломники гости	

			<ul style="list-style-type: none"> -семинары -презентации -праздники для детей -встречи ветеранов ВОВ -спектакли детского православного движения « Вестники» -встречи военно-патриотического клуба « Рубеж» 		
	6.23 Церковь Святой мученицы Варвары -18 век Соборная площадь				
	6.24. Церковь Сорока мучеников Севастийских – 19 век Соборная площадь				
	6.25. Часовня Александра Невского- Соборная площадь				
	6.26. Часовня Иоанна Предтечи крестителя Господня- 19 век ул. Ивановская				
	6.27. Часовня мученицы Параскевы – п. Майский, ул. Заводская				
	6.28. Церковь Рождества Христова 20 век- п. Майский, ул. Заводская				
	6.29. Лютеранская церковь св. Петра ул. Гагарина, д.14				
	6.30. Дом писателя Муйжеля ул. Псковская, д.31				
	6.31 Церковь Богоявления д. Крупп				
	6.32. Церковь Владимирской Божией матери – 19 век Д. Лисье				
	6.33 Церковь Ильинская – 1917 г. д. Кулье				
	6.34 Церковь Преображения- 16 век д. Колпино				
	6.35. Церковь Рождества Богородицы- 18 век Д. Изборск				
	6.36 Церковь Николая Чудотворца -1697 г. д. Тайлово				
	6.37 Церковь Никольская - 1930 г. – д. Лавры				
	6.38 Церковь Троицы -1794 г. д. Залесье				
	6.39 Церковь Сергия Радонежского и Никандра				

	д. Изборск				
	6.40 Ансамбль Мальского монастыря – 15-16 век д. Малы				
	6.41 Словенские ключи – д.Изборск				
	6.42 Часовня Анастасиевская - 19 век-д. Брод				
	6.43. Часовня Петра и Павла- 19 век д. Зимний Борок				
	6.44 Часовня Флора и Лавра - 19 век – д. Малы				
	6.45 Часовня – 19 век д. Петровск				
	6.46 Никольская часовня – д. Умковичи				
	6.47 Часовня Спаса нерукотворно го образа-19 век д. Кудина гора				
	6.48.Часовня Троицкая – 1907 д. Будовиж				
	6.49 Часовня Ильинская 1910 д. Каменка				
	6.50 Часовня Георгиевская -19 век – д. Иваново Болото				
	6.51 Часовня Богородинская- 19 век д. Шартово				
	6.52 Часовня Владимирская 1910 . – д. Лисье				
	6.53 Часовня Спаса Преображения 1907 г. д. Медово				
	6.54. Часовня Владимирская 1910. – д. Рожитец				
	6.55 Церковь – 20 век д. Юшково				
	6.56. Часовня на кладбище 20 век- д. Юшково				
	6. 57 Часовня Никольская- начало 19 век д. Коломно				
	6.58 Часовня Петра и Павла 19 век - д. Луки				
	6.59. Часовня 19 век д. Куланово				
	6.60 Парк бывшей усадьбы Дерюгиных 19 век Д. Колосовка				
	6.61Часовня Петра и Павла – 19 век д. Литовиж				
	6.62 Часовня Георгиевская 1897 г- д. Богомолowo				
	6.63 Мельница 1-я половина 20 века д. Ротово				
	6.64. Усадьба Бюнтинг 19 век д Халахальня				
	6.65. Памятник « Скорбящей матери»				
	6.66-воинское братское захоронение – Сосновый бор				
	6.67 – Обелиск Славы вои-нам ,погибшим в ВОВ				

7. Организации, осуществляющие туроператорскую и турагентскую деятельность, операторы туристских информационных систем, а также организации, предоставляющие услуги экскурсоводов (гидов), гиды-переводчики и инструкторы-проводники	7.1. Муниципальное учреждение культуры» Печорский районный Центр культуры» - экскурсионное бюро www/pechori/ru Pechecs@mail/ru	2	-экскурсии на русском языке -экскурсии на английском языке - семинары -рекламная продукция	-туристы -паломники -местное население	
	7.2. Музей истории см. 6.6.	2	- экскурсии	- туристы -паломники -местное население	
	7.3. Изборский музей см. 1.4	1	экскурсии	-туристы	
	7.4. Музей « Медовый хуторок» см. 6.19		экскурсии	-туристы	
	7.5. Музей «Ольгин хутор» См. 1.12	1	экскурсии	-туристы	
	7.6. Музей-усадьба « сето» См. 6.20		экскурсии	-туристы	
	7.7. Музей памяти « сето» См 6.21	1	экскурсии	- туристы	
	7.8. Туристско-экскурсионная фирма ООО «СВН-ТУР» т/факс 8(81148)2-10-61.2-15-10	2	экскурсии	- туристы -паломники -местное население	
	7.9. Частный предприниматель –Рюрикова Т.Н. Октябрьская пл., д.1 Т. 89113925842	1	экскурсии	-туристы -паломники	
	7.10. Частный предприниматель - Шмидт Г.П. ул. Детская, д. 20 т. 89118928981	1	экскурсии	-туристы -паломники	
	7.11. ООО « Изборск-Парк» См. 1.13				
	7.12. Свято-Успенский Свято-Успенский мужской монастырь См. 1.3				
	7.13. Комната ремесел Печорского районного Центра культуры Октябрьская пл., д. 6 Т. 8(81148)2-20-30 См. 5.4	1			

4.3 Меры поддержки, оказываемые Администрацией муниципального образования предприятиям, действующим в туристическом секторе, и направленные на развитие отрасли.

В районе действует муниципальная целевая программа «Поддержка малого предпринимательства в МО «Печорский район» на 2009-2011 годы», утвержденная Решением Собранием депутатов Печорского района от 02 декабря 2008 года № 4.

II. ИНФРАСТРУКТУРА

5. Связь

5.1. Оператор, предоставляющие услуги связи:

Северо – Западный Телеком

5.2. Междугородная связь: Северо – Западный Телеком;

Сотовая связь: МТС, Билайн, ТЕЛЕ-2, Мегафон;

Почтовая связь на территории МО «Печорский район»: почтовое отделение Почты России.

5.3. Доступ к сети интернет осуществляет Северо – Западный Телеком, ТЕЛЕСЕТИ

III. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА

6. Правовое регулирование отношений, связанных с инвестиционной деятельностью в муниципальном образовании

6.1. Порядок подачи заявлений и выдачи разрешений на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов на территории Печорского района Псковской области.

1. Лица, заинтересованные в получении разрешений на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов, расположенных на территории муниципального образования «Печорский район» Псковской области, обращаются с соответствующим заявлением и необходимыми документами в Администрацию Печорского района Псковской области (далее по тексту - Администрация) на имя Главы Администрации Печорского района.

2. Заявление может быть оформлено застройщиком по рекомендуемой форме

3. К заявлению (за исключением случаев строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта индивидуального жилищного строительства) прилагаются следующие документы:

3.1. Правоустанавливающий документ на земельный участок (с приложением всех приложений и дополнений, на которые имеются ссылки в тексте документа).

3.2. Градостроительный план земельного участка.

3.3. Материалы, содержащиеся в проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

г) схемы, отображающие архитектурные решения;

- д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- е) проект организации строительства объекта капитального строительства;
- ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей.

3.4. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

3.5. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

3.6. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта.

К заявлению, указанному в пункте 3.2 настоящего Регламента, может прилагаться положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации.

4. В целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта индивидуального жилищного строительства застройщик к заявлению о выдаче разрешения на строительство прилагает следующие документы:

4.1. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

4.2. Градостроительный план земельного участка.

4.3. Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.

5. Поступившее заявление направляется в отдел ЖКХ, строительства, транспорта и дорожного хозяйства Администрации района.

6. Начальник отдела в течение десяти дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство:

6.1. Проводит проверку наличия документов, прилагаемых к заявлению;

6.2. Проводит проверку соответствия проектной документации или схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства требованиям градостроительного плана земельного участка, красным линиям. В случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации или указанной схемы планировочной организации земельного участка на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

6.3. По результатам проверки главный специалист комитета, в случае отсутствия оснований для отказа в выдаче Разрешения, оформляет в установленном Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 19 октября 2006 года № 121 «Об утверждении инструкции о порядке заполнения формы разрешения на строительство» порядке Разрешение;

6.4. Выдает разрешение на строительство, по форме утвержденной Постановлением Правительством Российской Федерации от 24 ноября 2005 года № 698 или отказывает в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

6.5. Основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является отсутствие документов, предусмотренных пунктами 3 или 4 настоящего Регламента или несоответствия предоставленных документов требованиям градостроительного плана земельного участка, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

Решение об отказе в выдаче разрешения на строительство оформляется письмом и должно содержать основания отказа с обязательной ссылкой на конкретные нарушения.

Отказ в выдаче разрешения на строительство может быть оспорен застройщиком в судебном порядке.

6.6. Разрешение на строительство, либо отказ в выдаче разрешения на строительство подписывается Главой Администрации Печорского района.

7. Разрешения могут выдаваться на отдельные этапы строительства, реконструкции.

8. Выдача разрешения на строительство осуществляется без взимания платы.

9. В течение трех дней со дня выдачи разрешения на строительство специалист отдела направляет копию такого разрешения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае если выдано разрешение на строительство объектов капитального строительства, указанных в части 3 статьи 54 Градостроительного кодекса, или в орган исполнительной власти Псковской области, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, - в случае если выдано разрешение на строительство иных объектов капитального строительства.

10. Выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

10.1. Строительства гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства;

10.2. Строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других);

10.3. Строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования (сарай, баня, летняя кухня, теплица, навес и т.п.);

10.4. Изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

10.5. Иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

11. Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать в Администрацию:

- сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения;

- один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий:

а) схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка;

б) перечня мероприятий по охране окружающей среды;

в) перечня мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

г) перечня мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки соответствующей проектной документации),

или один экземпляр копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

12. Разрешение на строительство выдается на срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства. Разрешение на индивидуальное жилищное строительство выдается на десять лет.

13. Срок действия разрешения на строительство может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия такого разрешения. В продлении срока действия разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи такого заявления.

14. Срок действия разрешения на строительство при переходе права на земельный участок и объекты капитального строительства сохраняется.

6.2. Порядок подачи заявлений и выдачи разрешений на ввод в эксплуатацию объекта, законченного строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) на территории Печорского района Псковской области

1. Для ввода объектов в эксплуатацию застройщик обращается с соответствующим заявлением в Администрацию на имя Главы Администрации Печорского района.

2. Заявление может быть оформлено застройщиком по рекомендуемой форме.

3. Для получения разрешения на ввод объектов в эксплуатацию к указанному заявлению прилагаются следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок;

2) градостроительный план земельного участка;

3) разрешение на строительство;

4) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора);

5) документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство;

6) документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора);

7) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);

8) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство либо застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора;

9) заключение органа государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10) топографическая исполнительная съемка, отображающая расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и

застройщиком или заказчиком – в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора).

11) сведения об основных показателях построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства с приложением поэтажных планов с экспликацией помещений.

4. Поступившее заявление направляется начальнику отдела ЖКХ, строительства, транспорта и дорожного хозяйства Администрации района, который в течение десяти дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию обязан:

- обеспечить проверку наличия и правильности оформления документов, указанных в пункте 4.3. настоящего Регламента,
- осмотреть объект капитального строительства,
- выдать заявителю разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или отказать в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

В случае если при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства осуществляется государственный строительный надзор, осмотр такого объекта начальником отдела, не проводится.

5. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, либо отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию подписывается Главой Администрации Печорского района, либо лицом его замещающим.

Решение об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию оформляется письмом и должно содержать основания отказа с обязательной ссылкой на конкретные нарушения.

6. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию являются:

- 1) отсутствие документов, указанных в пункте 3 настоящего Регламента;
- 2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка;
- 3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;
- 4) несоответствие параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта проектной документации. Данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства;

Решение об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию может быть оспорено в судебном порядке.

7. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета реконструированного объекта капитального строительства.

8. Форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию устанавливается Правительством Российской Федерации.

6.3. Информация об организациях, выдающих технические условия:

- на теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение – МП «Печорские тепловые сети» г. Печоры ул. рижская д. 12 т. 2-20-86
- технические условия на газоснабжение – Печорский участок газовых сетей ОАО «Псковоблгаз» т. 2-17-25
- на электроснабжение – филиал ОАО «МРСК Северо-Запада «Псковэнерго» г. Псков ул. Советская д. 47-а.

6.4 Должностные лица и специалисты, курирующие инвестиционную деятельность в муниципальном образовании «Печорский район» Псковской области

Согласно Постановления Администрации Печорского района от 27.10.2009 года №484 «О взаимодействии в сфере привлечения инвестиций, а так же создания баз инвестиционных проектов» реализация инвестиционной политики на территории МО «Печорский район» входит в сферу ведения Первого заместителя Главы Администрации района Кругловой Нины Ипполитовны. Специалистом, ответственным за взаимодействие с Администрацией области при сопровождении инвестиционных проектов, назначена начальник экономики и имущественных отношений Хмельницкая Надежда Николаевна.

7. Инвестиционные программы, реализуемые на территории муниципального района

Утвержденных инвестиционных программ в Печорском районе нет.

8. Инвестиционные предложения (Приложение 1)

9. Свободные земельные участки и производственные здания (сооружения) под реализацию инвестиционных проектов (Приложение 2)

Таблица 8

Адрес	Площадь, кв. м.	Категория/ Собственник	Цели использования	Инженерная инфраструктура			Здания, сооружения	Удаленность от автомагистралей и дорог/ железной дороги
				Эл. энергия	Водоснабжение	Газ		
г.Печоры, Псковское шоссе	6 222	Зем.часток БожановВ.А.	Для стр-ва торгового-гостиничного комплекса	+	+	-	-	50 км. от авторассы Пско-Рига, 3 км.от ж/д
д.Новый Изборск, ул.Изборская д.1	17 000	Зем.участок ГП «Автоколонна 1454»	Для обеспеч. произв. деятельности	+	-	-	Ремонтная мастерская – 1054 кв.м. Котельная – 108 кв.м.	8,5 км. от авторассы Псков-Рига, 1 км до ж/д
г.Печоры, ул.Псковская (во дворе дома №3)	4 605	Зем.участок мун.собств-ть	Для стр-ва автостоянки турист. транспорта	+	+	-	-	50 км. от авторассы Пско-Рига, 3 км.от ж/д
СП «Изборская волость», д.Любинец	3 000	Зем.участок	Для организации отдыха	10кВт	7000 м куб/год	-	-	-
СП «Изборская волость», д.Нижний Крупск	20 000	Зем.участок	Под автостоянку с оборудованием мест для торговли	40кВт	6000 м куб/год	-	-	-
СП «Изборская волость», д.Подгорье	7 000	Зем.участок	Под индивид. жилищное строительство	25кВт	150 м куб/год	-	-	-
ИП №15-2	290 000	Зем.участок	Для размещения объектов промышл. производства	100 кВт	800 м куб/год	-	-	-